

20141053029

МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРУД И СОЦИЈАЛНА ПОЛИТИКА

Врз основа на член 52 став 2 од Законот за азил и привремена заштита („Службен весник на Република Македонија” бр. 49/03, 66/07, 142/08, 146/09 и 166/12), министерот за труд и социјална политика, донесе

П Р А В И Л Н И К ЗА КРИТЕРИУМИТЕ И НАЧИНОТ ЗА КОРИСТЕЊЕ НА СООДВЕТЕН СТАН ЗА СМЕСТУВАЊЕ ИЛИ НА ПАРИЧНА ПОМОШ ПОТРЕБНА ЗА ОБЕЗБЕДУВАЊЕ ПРОСТОРИИ ЗА СМЕСТУВАЊЕ НА ПРИЗНАЕН БЕГАЛЕЦ

Член 1

Со овој правилник се пропишуваат критериумите и начинот за користење соодветен стан за сместување или на парична помош потребна за обезбедување простории за сместување на признаен бегалец.

Член 2

Користењето на соодветен стан за сместување или на парична помош потребна за обезбедување простории за сместување, признаениот бегалец го остварува преку:

1. доделување на користење на станбен простор, сопственост на Република Македонија на кој е корисник Министерството за труд и социјална политика;
2. доделување на средства за закупнина на индивидуален станбен објект или негов дел; или
3. доделување на средства за санација, адаптација и реконструкција на недвижен имот во сопственост на лицето признаен бегалец на правото на сместување односно неговиот брачен другар или дете.

Член 3

За користење на соодветен стан за сместување или на парична помош потребна за обезбедување простории за сместување, потребно е корисникот:

- да е социјално загрошено лице и
- да е станбено необезбедено.

Член 4

Како социјално загрошено лице во смисла на овој правилник се смета лице :

1. кое е корисник на право на социјална парична помош со статус на признаен бегалец и
2. чии приходи по сите основи, како и приходите на неговиот брачен другар и другите членови на неговото домаќинство, со кои тоа живее во заедница и за кои постои обврска за меѓусебно издржување согласно Законот за семејството, се пониски од 5.600,00 денари по член на семејство месечно.

Како приход не се смета паричен надоместок за помош и нега од друго лице, детски додаток и посебен додаток остварени согласно закон.

Член 5

Како станбено необезбедено лице во смисла на овој правилник се смета лице кое:

- не поседува стан или друг недвижен имот во лична сопственост, во сопственост на неговиот брачен другар или нивното малолетно дете и не користи стан под закуп во сопственост на Република Македонија и

- до правосилно завршување на оставинска постапка на територија на Република Македонија за распределба на оставина на оставител, на кој како наследник согласно закон може да се јави признаетиот бегалец, неговиот брачен другар или друг член на домаќинство.

Како станбено необезбедено лице не се смета лице кое:

- отуѓило недвижен имот во лична сопственост, во сопственост на неговиот брачен другар или нивното малолетно дете, во последните три години пред поднесување на барањето;

- врз доброволна основа или на друг начин е прифатено од родител близок сродник или од трето лице и го решило стамбеното прашање или

- не покренало, тој или неговиот брачниот другар или друг член на домаќинство, постапка за распределба на оставина на оставител на територија на Република Македонија, на кој може да се јави како наследник согласно закон или во текот на постапката не се прифатил за наследник.

ДОДЕЛУВАЊЕ НА СРЕДСТВА ЗА ЗАКУПНИНА

Член 6

Паричната помош од член 2 точка 2 од овој правилник вклучува закупнина и комунални трошоци за станбен објект или негов дел, при што паричната помош за закупнината за станбен објект или негов дел изнесува:

- за семејство до 4.000,00 денари за месечна закупнина;

- за семејство од два до четири члена до 5.000,00 денари за месечна закупнина и

- за семејство од пет и повеќе члена до 6.000,00 денари за месечна закупнина.

При утврдување на висината на средства за закупнина на индивидуален станбен објект или негов дел, центарот за социјална работа ја има во предвид просечната висина на закупнина на подрачјето на месната надлежност на центарот и доставениот договор за закуп.

Паричната помош за комуналните трошоци (електрична енергија, греење, вода и губретарина) за станбен објект или негов дел изнесува:

- за семејство до 1.500,00 денари;

- за семејство од два до четири члена до 2.000,00 денари и

- за семејство од пет и повеќе члена до 2.500,00 денари.

Член 7

Доделувањето на средствата за закупнина и комунални трошоци за индивидуален станбен објект или негов дел, се врши врз основа на поднесено барање до месно надлежниот центар за социјална работа. Кон барањето лицето треба да приложи и:

- фотокопија од лична карта, издадена согласно Законот за азил и привремена заштита и

- договор за закуп.

Член 8

Ако признаениот бегалец од оправдани причини не е во можност самостојно да изнајми простории под закуп, со изјава го потврдува тој факт пред центарот за социјална работа.

Од страна на центарот за социјална работа може да се склучи договор за закуп со трето лице, за сместување на признаениот бегалец во стан или просторија предмет на договорот, при што паричните средства за плаќање на закупнина од член 6 став 1 од овој правилник се исплаќаат на закуподавецот, а за комуналните трошоци од член 6 став 3 од овој правилник се доделуваат на признаениот бегалец.

Фактичката состојба на признаениот бегалец кој поднел барање од член 7 од овој правилник преку непосреден увид се утврдува од страна на центарот за социјална работа.

ДОДЕЛУВАЊЕТО НА СРЕДСТВАТА ЗА САНАЦИЈА, АДАПТАЦИЈА И РЕКОНСТРУКЦИЈА

Член 9

Доделувањето на средствата за санација, адаптација и реконструкција на руиниран и недоизграден стамбен простор согласно член 2 точка 3 од овој правилник, во сопственост на корисникот, неговиот брачен другар или дете, се врши по поднесено барање до месно надлежниот центар за социјална работа, а врз основа на предмер-пресметка изготвена од стручно лице, за фактичките трошоци за неопходните градежни работи кои треба да се изведат за создавање на основни услови за живеење.

ДОДЕЛУВАЊЕ НА КОРИСТЕЊЕ НА СТАНБЕН ПРОСТОР

Член 10

Доделувањето на користење на станбен простор се врши со објавување на јавен оглас во најмалку два дневни весника.

Член 11

За користење на станбен простор се поднесува барање до месно надлежниот центар за социјална работа, а кон барањето се приложува:

- лична карта на увид или потврда за статус (истата треба да содржи датум на раѓање и единствен матичен број на граѓанинот - ЕМБГ) не постара од 30 дена, издадена од Министерство за внатрешни работи со која се докажува статусот на лицето и на членовите на неговото домаќинство;

- потврда дека лицето има поднесено изјава за локална интеграција и за истото веќе постои индивидуален план за семејна интеграција и истото има проактивно учество во неговата локална интеграција согласно активностите предвидени во индивидуалниот план за интеграција издадена од Министерството за труд и социјална политика (Центар за интеграција на бегалци и странци во Република Македонија) врз основ на приложени: сертификат/диплома за завршена обука, потврда за вработување (работен договор или регистрирана фирма), потврда за упис во јавна детска градинка и редовно посетување на детска градинка односно потврда за редовност на децата во основно/средно образование или универзитет;

- потврда од Агенција за катастар на недвижности, дека лицето, неговиот брачен другар и сите членови на неговото заедничко домаќинство немаат имот во нивна сопственост во Република Македонија;

- потврда за остварување на право на социјална или постојана парична помош издадена од надлежниот Центар за социјална работа доколку лицето е корисник на вакво право;

- наод и мислење за видот и степенот на попреченост издаден од надлежна лекарска комисија за лицето или член на неговото заедничко домаќинство кој е со одреден инвалидитет, односно лица во тешка здравствена состојба, доколку во домаќинството има член со соодветен тип на попреченост односно болно лице;

- доказ за престанок на брак или изјава заверена на нотар за самохраните родители на малолетни деца, дека лицето е самохран родител доколку истото живеело во вонбрачна заедница, и доказ за малолетните деца (извод од матична книга на родените на увид или потврда од Министерството за внатрешни работи);

- потврда за висината на приливот на средства од институцијата од каде е приливот на тие средства ако некој од членовите на заедничкото домаќинство остварува прилив на средства.

Член 12

Подносителот на барањето за добивање на стан на користење може да поднесе само едно барање за него и членовите на неговото заедничко домаќинство.

Ако лицето или некој од членовите на неговото заедничко домаќинство поднесе повеќе од едно барање за користење на стан/парична помош од член 2 од овој правилник, се разгледува барањето кое е прво поднесено во архивата на месно надлежниот центар за социјална работа.

Член 13

Фактичката состојба на признаениот бегалец кој поднел барање за добивање на стан на користење од член 11 од овој правилник, преку непосреден увид ја утврдува центарот за социјална работа.

При увидот се врши проверка:

- на целокупната документација поднесена од страна на лицата кои се евидентирани во обрасците за апликативните листи во центарот за социјална работа,
- на лице место на местата на живеење и
- документацијата издадена од надлежна институција.

Член 14

Одредбите од овој правилник соодветно се применуваат и за лицата под супсидијарна заштита.

Член 15

Со денот на влегување во сила на овој правилник, престанува да важи Правилникот за критериумите и начинот за користење на соодветен стан за сместување или на парична помош потребна за обезбедување простории за сместување на признаен бегалец („Службен весник на Република Македонија” бр.110/10).

Член 16

Овој правилник влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен весник на Република Македонија”.

Бр.10-5400/1
8 јули 2014 година
Скопје

Министер
за труд и социјална политика,
Диме Спасов, с.р.